



KITOS INŽINERINIŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KITOS
PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, STUDENTŲ G. 17, ALYTAUS M.,
ALYTAUS M. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

| | |
|----------------------|---------------------------------|
| OBJEKTAS | YPATINGAS STATINYS |
| UŽSAKOVAS/STATYTOJAS | VŠĮ KAUNO KOLEGIJA |
| STADIJA | TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP) |
| DALIS | ARCHITEKTŪRINĖ DALIS (SA) |
| TOMAS III | 2025m. /2024-349-1 |
| PROJEKTO LAIDA | A |
| STATYBOS RŪŠIS | NAUJA STATYBA |

PROJEKTO VADOVAS
ATES. NR. A1882
EIMANTAS SLUŠNIS
TVIRTINU:

Parašas.....

PROJEKTO DALIES VADOVĖ
ATES. NR. A2010
URTĖ PUKŠTIENĖ
TVIRTINU:

Parašas.....

TURINYS


| | |
|-----------------------------|---|
| TURINYS | 2 |
| AIŠKINAMASIS RAŠTAS | 1 |
| TECHNINĖ SPECIFIKACIJA..... | 1 |
| BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS..... | 1 |

BRĖŽINIAI

3D VIZUALIZACIJOS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

| | | |
|------|--|------------------------------|
| 1. | KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS | 2 |
| 2. | BENDRIEJI DUOMENYS | 2 |
| 3. | STATINIŲ ARCHITEKTŪRINĖS BŪKLĖS IR FUNKCIJOS ĮVERTINIMAS..... | 3 |
| 4. | PROJEKTUOJAMAS STATINYS, PROJEKTUJAMŲ STATINIŲ SARAŠAS | 3 |
| 5. | PASTATO (PATALPŲ) FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI | 3 |
| 6. | SANITARINIO BUITINIO DARBUOTOJŲ APTARNAVIMO IR MAITINIMO SPRENDINIAI..... | 3 |
| 7. | UNIVERSALIAUS DIZAINO IR ASMENŲ SU NEGALIA POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI..... | 3 |
| 8. | PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ TIPAI, MEDŽIAGOS | 3 |
| 8.1 | IŠORĖS APDAILA | 3 |
| 8.2 | VIDAUS APDAILA | 4 |
| 8.3 | APDAILOS MEDŽIAGOS IR GAMINIAI | ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED. |
| 9. | PATALPŲ INSOLIACIJA IR NATŪRALIAUS APŠVIETIMAS | 4 |
| 10. | PROJEKTUOJAMA PASTATO VIDAUS APLINKOS GARSO KLASĖ | 4 |
| 11. | PREVENCINĖS CIVILINĖS SAUGOS, APSAUGOS NUO NELAIMINGŲ ATSTIKIMŲ IR VANDALIZMO PRIEMONĖS | 4 |
| 12. | PROJEKTO SPRENDINIŲ ATITIKTIS | 5 |
| 12.1 | PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS | 5 |
| 12.2 | TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS | 5 |
| 12.3 | ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS REIKALAVIMAMS | 5 |
| 12.4 | TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS | 5 |

| | | | | | |
|----------------------|--|---|---|--|---------------------------|
| A | 2025-06 | Pakoreguota pagal ekspertizės pastabas | | | |
| 0 | 2025-04 | Rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti. | | | |
| Laida | Data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. patv. dok. nr. | UAB ASD Project www.asdproject.lt info@asdproject.lt + 370 613 99 774 | |  | Statinio projekto pavadinimas: KITOS INŽINERINIŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, STUDENTŲ G. 17, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., STATYBOS PROJEKTAS | |
| A 1882 | PV | E. Slušnis | | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: | Laida |
| A 2010 | PDV | U. Pukštienė | | AIŠKINAMASIS RAŠTAS | A |
| | ARCH. | A. Žaromskis | | | |
| LT | Statytojas ir/arba užsakovas: VšĮ KAUNO KOLEGIJA | | | Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SA- AR | Lapas / Lapų 1 / 5 |

1. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS

Teksto redagavimui – MS office Home&Business 2016

Grafiniam atvaizdavimui - BricsCAD V25 Pro

Vizualizavimui – Twinmotion

PDF peržiūrai – Adobe reader 9.5

El. pasirašymui – Signa 2010

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta: Studentų g. 17, Alytaus m., Alytaus m. sav.

Statybos rūšys: Inžinerinio statinio –lifto naujo statinio statyba (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“) – statomas žemės paviršiaus plote, kuriame nėra kitų statinių ir yra pristatomas prie esamo statinio, šiuo projektu neperstatant ir nepertvarkant (nekeičiant, nesilpninant, nestiprinant ir pan.) esamo statinio laikančiųjų konstrukcijų.

Statinių paskirtys. Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“:

Statinsys – Inžinerinis statinsys – liftas

Statinio grupė – kitos inžinerinių statinių paskirties grupė

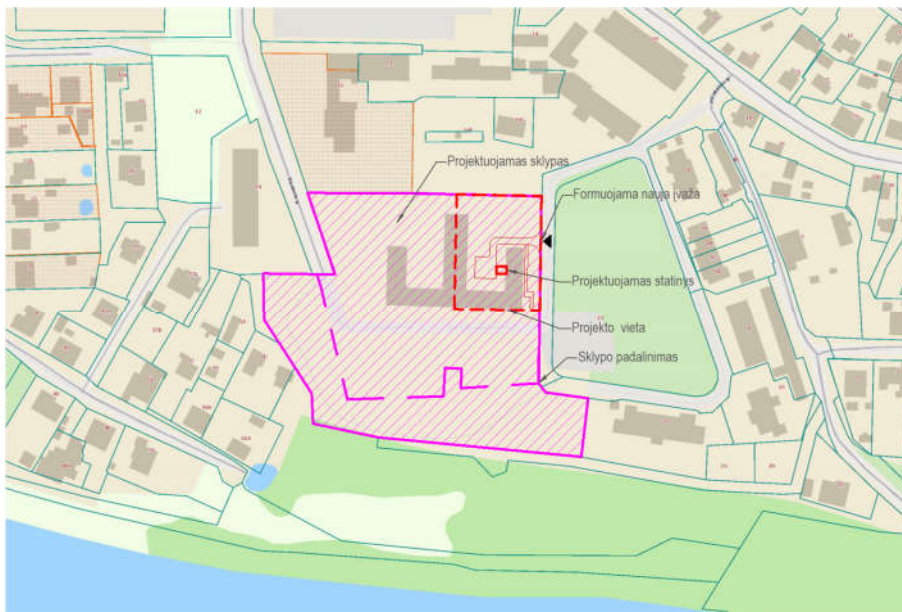
Statinio pogrupiai (paskirtis) – kitos paskirties

Statinių kategorija. Pastatas priskiriamas – ypatingų statinių kategorijai, pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

Projektavimo etapai (stadijos). Projektavimo darbai vykdomi dviem etapais, parengiami projektiniai pasiūlymai, visuomenės informavimui ir statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir rengiamas techninis darbo projektas, statybos darbams vykdyti. Sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

Statytojas (užsakovas). VšĮ Kauno kolegija, į.k. 111965284.

Projektuotojas. Projektą parengė UAB ASD project, įm. k. 302647021, reg. adresas Neries krantinė 16-306, Kaunas.



Pav. situacijos schema šaltinis www.regia.lt

| | | |
|------------------|--------------|-------|
| Dokumento žymuo: | Lapas / Lapų | Laida |
| 349-1-TDP-SA- AR | 2 / 5 | A |

Klimato sąlygos ir reljefas.

Klimatinės sąlygos, pagal Lazdijų meteorologinės stoties duomenis – vidutinė metinė oro temperatūra - +6,2°C, absoliutus temperatūros maksimumas - +35,2°C, absoliutus temperatūros minimumas - -37,6°C. Vėjo greičio rajonas – I.

Sklypo reljefas pakankamai lygus. Absoliutiniai aukščiai sklype svyruoja apie 87-87.5 m.

3. STATINIŲ ARCHITEKTŪRINĖS BŪKLĖS IR FUNKCIJOS ĮVERTINIMAS

Projektu statiniai nerekonstruojami ir neremontuojami.

4. PROJEKTUOJAMAS STATINYS, PROJEKTUJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Šiuo projektu projektuojamas kitos paskirties inžinerinis statinys – liftas. Taip pat projektuojamas kitos paskirties inžinerinis statinys – aikštelė su privažiuoju ir takas. Pastato – Verslo mokyklos 1C3p kapitalinio remonto darbai numatyti atlikti atskiru projektu, taip pat atskiru projektu numatyta ir po projektuojama aikšte su privažiuoju esančio buitinio nuotekų tinklo vamzdžio apsaugojimas dėklu.

5. PASTATO (PATALPŲ) FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI

Inžinerinis statinys – liftas suprojektuotas taip, kad įgyvendinus jo ir atskiros kapitalinio projekto sprendinius, liftu bus patenkama į visus Verslo mokyklos 1C3p pastato aukštus, taip pat numatytas patekimas ir į lauką.

6. SANITARINIO BUITINIO DARBUOTOJŲ APTARNAVIMO IR MAITINIMO SPRENDINIAI

Šiuo projektu nesprendžiami.

7. UNIVERSALIAUS DIZAINO IR ASMENŲ SU NEGALIA POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Projektuojant AN (asmenų su negalia) judėjimą gyvenamose vietovėse ir už jų ribų, patekimą į pastatus, bendro naudojimo patalpas ar neįgaliesiems pritaikytą įrangą, reikia vadovautis STR 2.03.01:2019, ir LR Asmens su negalia teisių apsaugos pagrindų įstatymo nuostatomis. Kitos paskirties inžineriniame statinyje – lifte bus įrengiamas keleivinis liftas su 1300 x 2100 x 2100 mm dydžio kabina. Visi projektuojamo inžinerinio statinio lifto sprendiniai turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas, LST EN 81-70:2018, ISO 21542:2011 reikalavimus. Priešais lifto duris (visuose esamo pastato aukštuose), atitraukus 300 mm per visą angos plotį įrengiami įspėjamieji taktiliniai paviršiai. Lifto įrengimas sudarys sąlygas visoms visuomenės grupėms patekti į visus Verslo mokyklos 1C3p pastato aukštus.

8. PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ TIPAI, MEDŽIAGOS

8.1 Išorės apdaila

Išorės apdailos darbai: sienoms numatomas struktūrinis tinkas, spalva parenkama pagal esamą Verslo mokyklos 1C3p pastato tarplangių rudą spalvą, stogo danga – plastifikuota, profiliuota skarda (analogiška esamai Verslo mokyklos 1C3p pastato), dėl lifto statinio blokavimo pažeistas esamo pastato tinkas atstatomas į tokį patį, analogišką tinką.

| | | |
|------------------|--------------|-------|
| Dokumento žymuo: | Lapas / Lapų | Laida |
| 349-1-TDP-SA- AR | 3 / 5 | A |

8.2 Vidaus apdaila

Lifo šachtos gelžbetoninės konstrukcijos iš vidaus nuvalomos ir impregnuojamos bespalviu betono impregnantu (paliekamas atviras betonas). Angokraščiai apdailinami analogiškos spalvos langų rėmui apdailine juosta. Lifo kabina numatoma šlifuito nerūdijančio plieno su stiklo durimis į lauko pusę, kur projektuojama vertikali įstiklinta anga fasade.

9. PATALPŲ INSOLIACIJA IR NATŪRALAUS APŠVIETIMAS

Natūralus apšvietimas. Patalpos projektu neprojektuojamos. Inžineriniame statinyje jokia veikla nebus vykdoma, statinys bus naudojamas epizodiškai, esant poreikiui naudotis liftu, natūralų apšvietimą užtikrins projektuojamas vertikalus įstiklinimas fasade ir įstiklintos durys lifto kabinoje.

10. PROJEKTUOJAMA PASTATO VIDAUS APLINKOS GARSO KLASĖ

Vidaus aplinkos garso klasė nenustatoma, pastatas su patalpomis neprojektuojamas, projektuojamas inžinerinis statinys.

11. PREVENCINĖS CIVILINĖS SAUGOS, APSAUGOS NUO NELAIMINGŲ ATSIDIKIMŲ IR VANDALIZMO PRIEMONĖS

Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Paslydimo, kritimo, susidūrimo rizikai išvengti suprojektuota:

- neslidžios grindys;
- nėra atsidarančių langų, kurių palangės yra žemesnės nei 0,90 m nuo grindų paviršiaus;
- langai atidaromi, tik iš vidaus;
- laiptai su turėklų (turėklais), kurio aukštis ne mažesnis kaip 0,9 m, nėra pavienių laiptelių;
- slenksčiai - ne aukštesni kaip 0,025 m;
- stiklinėse duryse ir languose, jei stiklas yra žemiau nei 0,90 m virš grindų, naudojamas nedužusis stiklas. Stiklinės durys ir langai pažymėtos ženklais, kurių plotas ne mažesnis kaip 0,20 cm² ir išdėstant ženklus tarp 0,70 m ir 1,5 m aukštyje virš grindų;
- tarp grindų ir išsikišusių statybinių konstrukcijų dalių vertikalus atstumas ne mažesnis kaip 2,0 m.
- nuardžius dalį, kur pristatomas liftas, esamo pastato stogo tvorelės, įrengiama nauja, virš lifto stogo, analogiška esamai, 0,6 m aukščio tvorelė, siekiant įgyvendinti reikalavimą pastatuose, kurių aukštis nuo žemės paviršiaus altitudės iki karnizo arba lauko sienos viršaus (parapeto) didesnis kaip 10 m, o stogo nuolydis – iki 12 proc., taip pat pastatuose, kurių aukštis iki karnizo didesnis kaip 7 m, o stogo nuolydis didesnis kaip 12 proc., būtina ant stogo įrengti ne žemesnę kaip 0,6 m tvorelę arba parapetą.

| | | |
|------------------|--------------|-------|
| Dokumento žymuo: | Lapas / Lapų | Laida |
| 349-1-TDP-SA- AR | 4 / 5 | A |

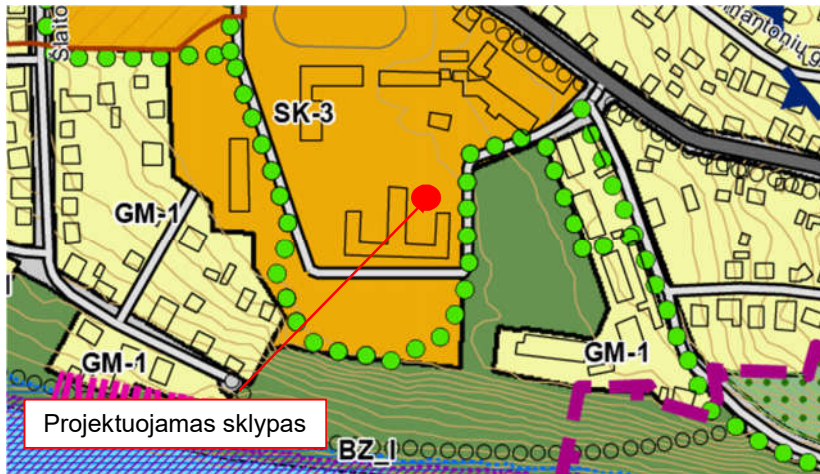
12. PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS

12.1 Privalomiesiems projekto rengimo dokumentams

Projektas atitinka projektavimo užduotį.

12.2 Teritorijų planavimo dokumentams

Projektas atitinka galiojančius teritorijų planavimo dokumentus. Sklype nėra galiojančio detalaus plano. Projekto sprendiniai atitinka Alytaus miesto savivaldybės bendrojo plano sprendinius: **Alytaus miesto bendrojo plano keitimas (2017)**. PD rengimo proceso Nr. T00084849. TDP Tvirtinimo data 2020-05-28; **Alytaus miesto bendrojo plano keitimo koregavimas**. TPD rengimo proceso Nr. T00094748. TPD Tvirtinimo data 2024-08-29.



Projektuojamas sklypas

2.1.1 lentelė. Teritorijos naudojimo reikalavimai (lentelėje pateikiami bendrojo plano keitimo aiškinamojo rašto 2.4.2 lentelės papildymai)

| 1 | Teritorijos (funkcinės zonos) indeksas | Teritorijos / funkcinės zonos pavadinimas ir indeksas atitinkant duomenų specifikaciją | Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys ir naudojimo būdai | Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtos funkcinės zonos | | | | | | | Teritorijos pėtinimo būdai | | | | | | | Kiti reikalavimai | | | Kiti tekstiniai teritorijos naudojimo reikalavimai | Bendrojo plano koregavimo sprendimo paaiškinimas | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|----------------------------|----------------|----------------------------|--------------|--------------|--------------------------------|--|-------------------|-------------------|--------------------------------------|--|--|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------|
| | | | | Teritorijų struktūra | Užstatymo reglamentai | | | | | | Saugojimas | Modernizavimas | Konversija (pervertinimas) | Nauja plotas | Rezervavimas | Be esminio pokyčių (aktus quo) | Kraštinio juosto tvarkymo reikalavimų indeksas | Kiti reikalavimai | Kiti reikalavimai | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | Bendro naudojimo teritorijų pavadinimas ir indeksas, proc. | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | | | | | | | | | | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | | | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžiausias aukštis ir plotas, kv. m | Užstatymo intensyvumas | Didžia |

12.3 Esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimams

Projektiniai sprendiniai atitinka esminius statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio apsaugos reikalavimus, nurodytus normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose.

12.4 Trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams

Projektuojamas statinys neleistino poveikio tretiesiems asmenims nesukelia.

| | | |
|------------------|--------------|-------|
| Dokumento žymuo: | Lapas / Lapų | Laida |
| 349-1-TDP-SA- AR | 5 / 5 | A |

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

13. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

13.1 Gaminių, medžiagų ir spalvų pavyzdžių aprobavimo tvarka

Statybos produktas (gaminys, medžiaga ir kt.), kuris numatomas ilgam laikui įkonstruoti, įmontuoti, įdėti ar instaliuoti į pastatą ar inžinerinį statinį turi atitikti techninio darbo projekto konstrukcinės dalies aprašytoje techninėje specifikacijoje reikalavimus.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus bei turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties vertinimo dokumentą. Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą. Statybos produktai turi turėti patvirtintus atitikties įvertinimo dokumentus. Atitiktį patvirtina paskelbtoji arba paskirtoji įstaiga, gamybos kontrolės sistemos arba paties produkto sertifikatu. Gaminant individualią arba nėsėrinę produkciją, pakanka gamintojo atitikties deklaracijos, jei techninėse specifikacijose nėra nurodyta kitaip ir jeigu statybos produktai nėra ypač svarbūs sveikatos ir saugos požiūriu.

Statybos produktų savybės turi būti tokios, kad, juos tinkamai panaudojus, tinkamai prižiūrimas statinys arba atskiros jo dalys atitiktų savo paskirtį bei esminius reikalavimus ekonomiškai pagrįstą naudojimo laiką.

Visos į statybos aikštelę atvežamos medžiagos, gaminiai ir įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jei tokių nėra – importinėms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms – paruošti standartai.

Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis darbui ir medžiagoms, gaminiams bei įrenginiams. Darbų kokybė ir technologija turi tenkinti Statybos taisyklėse pateiktas rekomendacijas ir leistinas nuokrypas. Projekto pakeitimai galimi tik suderinus su šio projekto vadovu ir atitinkamomis institucijomis.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos statybos procesus kontroliuojančiomis institucijomis, sudaryti sąlygas patikrinimams bei ištaisyti nustatytus trūkumus. Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles.

| | | | | | |
|----------------------|--|---|---|---|--|
| A | 2025-06 | Pakoreguota pagal ekspertizės pastabas | | | |
| 0 | 2025-04 | Rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti. | | | |
| Laida | Data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. patv. dok. nr. | UAB ASD Project www.asdproject.lt info@asdproject.lt + 370 613 99 774 | |  | | Statinio projekto pavadinimas: KITOS INŽINERINIŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, STUDENTŲ G. 17, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., STATYBOS PROJEKTAS |
| A 1882 | PV | E. Slušnis | | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: | Laida |
| A 2010 | PDV | U. Pukštienė | | TECHNINĖ SPECIFIKACIJA | A |
| | ARCH. | A. Žaromskis | | | |
| LT | Statytojas ir/arba užsakovas: VŠĮ KAUNO KOLEGIJA | | | Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SA- TS | Lapas / Lapų |
| | | | | | 1 / 14 |

Techninio projekto etape sąnaudų kiekių žiniaraščiai yra orientaciniai. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuojamos su įvertintomis pataisomis dėl objektyviai susidarantių gamybos atliekų ir natūralių netekčių. Įgyvendinat projektą privalu laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.

Skirtingų išorinių atitvarų sandūros (langų, sienų, stogo, grindų ir kt.) turi būti užsandarintos. Sandarinimo tipas parenkamas statybos darbų metu.

Vykdamas statybos (montavimo) darbus, nuokrypiams nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių. Jei nuokrypiams nuo projekto būtų esminiai, tokiu atveju reikalinga atlikti projekto korektūrą (atskiru susitarimu su projektuotoju) ir gauti naują statybą leidžiantį dokumentą, teisės aktų nustatytais atvejais.

Statinio projekto vykdymo priežiūrą (statybos metu) statinio projektuotojo pavedimu atlieka statinio projekto rengėjas pagal statytojo (užsakovo) ir statinio projektuotojo statinio projekto vykdymo priežiūros sutartį (STR 1.06.01:2016).

Medžiagos gali būti keičiamos neprastesnių savybių analogiškėmis medžiagomis.

13.2 Nuorodos į normatyvinius ir kitus dokumentus, kuriais privaloma vadovautis vykdant statybos darbus

Visas kompleksas objekte vykdomų darbų turi atitikti normatyvinius statybos techninius dokumentus. Statybos techninius reglamentus (STR) – Vyriausybės įgaliotos institucijos aktus, kurie nustato statinių, jų statybos, naudojimo ir priežiūros techninius reikalavimus tiesiogiai arba nuorodomis į standartus arba statybos ar statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisykles.

Statybos ar statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės – ministerijų, Vyriausybės įstaigų, kitų valstybės institucijų ar juridinių asmenų priimtus bei Vyriausybės įgaliotoje institucijoje jos nustatyta tvarka įregistruotus dokumentus, kurie nurodo statybos techninių reglamentų įgyvendinimo būdus ir metodus. Pripažintos Nacionalinės standartizacijos institucijos nustatyta tvarka parengtus ir priimtus statybos srityje taikomus Lietuvos standartus, taip pat kaip Lietuvos standartus, perimtus Europos ir tarptautinius standartus.

Techninius liudijimus – Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatyta tvarka parengtus ir priimtus statybos produktų tinkamumo naudoti nustatymo dokumentus. Jie rengiami, kai nėra parengtų atitinkamų Lietuvos ar Europos standartų arba kai neplanuojama šių standartų rengti.

Metodinius nurodymus, rekomendacijas – projektavimo ir statybos įmonių, mokslo ir studijų institucijų paskelbtus savanoriškai taikomi dokumentus, kurie nurodo būdus ir metodus, kaip įgyvendinti statybos techninius reglamentus.

| | | |
|------------------|--------------|-------|
| Dokumento žymuo: | Lapas / Lapų | Laida |
| 349-1-TDP-SA- TS | 2 / 14 | A |

Statybos techniniai reglamentai yra privalomi visiems statybos dalyviams, taip pat viešojo administravimo subjektams, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkams (naudotojams), juridiniams ir fiziniams asmenims, kurių veiklą reglamentuoja šis įstatymas.

Statybos taisyklės, Lietuvos standartai ir techniniai liudijimai taikomi savanoriškai, išskyrus atvejus, kai statybos techniniuose reglamentuose ar kituose teisės aktuose nurodoma projektavimo ar rangos sutartyse, privalomi sutartį sudariusioms šalims.

13.3 Reikalavimų ir jų prioritetų tvarka

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikomi brėžiniai. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi brėžiniai ir specifikacijos. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

Statybos darbai vykdomi vadovaujantis patvirtintu techniniu darbo projektu (TDP).

13.4 Darbų organizavimas

Rangovas, vadovaujantis techniniame darbo projekte pateiktas bendrais statybos paruošimo ir organizavimo principais, techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, privalo susidaryti darbų vykdymo eiliškumą ir vykdyti darbus pagal jį.

Darbų vykdymo projekte numatyti statybos metodai, technologijos ir darbų eiliškumas turi užtikrinti: nepertraukiamą technologinį procesą statiniuose, vykdant juose numatytus darbus; statybinių konstrukcijų stiprumą ir stabilumą; darbų saugą. Darbų vykdymo projekto kalendoriniame grafike atskirų darbų (statinių) vykdymo terminai turi būti suderinti su pagrindinės technologinės įrangos tiekimo terminais.

13.5 Darbų vykdymas

Statybos darbai galimi tik gavus iš kompetentingų institucijų visus reikiamus leidimus. Vykdantieji statybos darbus ir juos prižiūrintys vadovai privalo turėti atitinkamus kvalifikacijos dokumentus. Darbai vykdomi pagal su statytoju suderintą darbų atlikimo grafiką. Statybos darbų metu pastatas bus eksploatuojamas, todėl darbų organizavimas turi būti toks, kad užtikrintų šalia judančių asmenų saugumą. Už darbų saugą atsako rangovas. Transporto keliai ir pėsčiųjų takai turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi. Statybos darbų metu aplinka turi būti neteršiama statybinėmis atliekomis, todėl reguliariai privalo būti šiukšlės renkamos ir išvežamos.

| | | |
|------------------|--------------|-------|
| Dokumento žymuo: | Lapas / Lapų | Laida |
| 349-1-TDP-SA- TS | 3 / 14 | A |

13.6 Statybinės medžiagos

Statybos darbų metu naudojamos medžiagos turi atitikti techninius standartus ar kitų joms skirtų normatyvinių dokumentų reikalavimus. Siūloma atlikti kiekvienos partijos, patekusios į statybas patikrinimus atsitiktine tvarka (jeitinė kontrolė). Esant medžiagų neatitikimams normatyvinių dokumentų reikalavimams, partija brokuojama ir grąžinama tiekėjui.

Statybinės medžiagos turi atitikti (ar būti ne žemesnės kokybės) techninėse specifikacijose pateiktus rodiklius.

13.7 Priėmimas

Rangovas organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, kad galėtų gauti statybos užbaigimo aktą. Patikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie defektai, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

13.8 Garantija

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos), bet ne trumpesni kaip pastato statybos darbai - 5 metai; paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir t.t.) darbai - 10 metų.

Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbų kokybės, blogų konstrukcijų ar medžiagų.

14. APDAILOS DARBAI

14.1 Reikalavimai medžiagoms ir gaminiams

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz., nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama statinio statybos techninio priežiūrėtojo ir Užsakovo patvirtinimui. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu ir specifikacija;

- -nuoroda kam skiriama;
- -spalvos nuoroda;

| | | |
|------------------|--------------|-------|
| Dokumento žymuo: | Lapas / Lapų | Laida |
| 349-1-TDP-SA- TS | 4 / 14 | A |

- -pagaminimo data;
- -sertifikatu, atitikties liudijimu ir pan.

Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir Statinio statybos techninio priežiūrėtojo peržiūrai.

Šanaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkrečioms gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus, medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje.

14.2 TINKAVIMAS

Pirmo ir cokolinio pastato aukšto apdailiniam sluoksniui turi būti naudojamos medžiagos turi būti padidinto atsparumo smūgiams, mechaniniams poveikiams.

Būtinai sienų šiltinimo iš išorės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos elementai turi būti tiekiami kaip vieninga sistema:

- šiltinimo medžiaga tvirtinama klijais ir smeigėmis;
- klijavimo-armavimo mišinys
- stiklo plaušo armavimo tinklelis, sukljuotas spec. klijais, cinkuotas vielos tinklelis, kampiniai elementai;
- apdailinis sluoksnis;
- apskardinimai, cokolinis profilis.

Apdailos darbai pradedami, kai yra užbaigti statybinių konstrukcijų statybos darbai, išbandytos vandentiekio ir nuotekų šalinimo, įrengti elektros galios tinklai, vidaus tinklai bei įtaisai ir surašyti atitinkami paslėptų darbų aktai.

Apdailos darbai atliekami pagal projekto sprendimus, o kai tokių sprendimų nėra, derinama su užsakovu. Kai statinių apdailai naudojamos naujos medžiagos ir gaminiai, kurių panaudojimo techniniai sprendimai neaprašyti norminiuose dokumentuose, užsakovas pateikia projekcinį sprendimą arba, suderinus su užsakovu, darbai vykdomi pagal tas medžiagas bei gaminius gaminančių įmonių rekomendacijas.

Apdailos darbų technologija, organizavimas ir darbų vykdymo priemonės, jei nenurodyta projekte, parenkamos darbus vykančių specialistų nuožiūra, įvertinus konkrečią situaciją. Apdailos darbai kontroliuojami vykdymo eigoje ir priimami baigus kiekvieną atskirą etapą.

Paviršiaus paruošimas

Juostomis pašalinti esamą dangą, Tam padaryti apie 5 mm gylio įpjovos ir tinką pašalinti juostomis iki termoizoliacijos. Likusias polistireninio putplasčio plokštes nušlifuoti. Pažeistas termoizoliacines plokštes pakeisti. Prireikus pritvirtinti smeigėmis.

| | | |
|------------------|--------------|-------|
| Dokumento žymuo: | Lapas / Lapų | Laida |
| 349-1-TDP-SA- TS | 5 / 14 | A |

Armavimas

Armavimo sluoksnis klojamas armavimo skiedinį paskleidžiant minimaliai 3 mm storiu ant izoliacinių plokščių paviršiaus ir į paskleistą skiedinį įplukdant armavimo tinklelį. Tinklelis turi būti tolygiai įtemptas ir pilnai įplukdytas. Po to, papildomai užtepant arba nuimant perteklių, paviršių užglaistyti tuo pačiu armavimo skiediniu. Taip sukuriamas besiūlis ir lygus paviršius. Visas šis procesas atliekamas vienu etapu. Tinklelio padėtį būtina užtikrinti išoriniame armavimo sluoksnio trečdalyje, tačiau jis neturi būti matomas. Armavimo audinio juostos užleidžiamos viena ant kitos ne mažiau kaip 10 cm. Armavimo sluoksnio glaistymo negalima atlikti per kelis kartus. Jei reikia išpjauti armavimo tinklelio dalį (pvz., prie pastolių tvirtinimų), tai šią vietą reikia užklijuoti audinio iškarpa, kad būtų užtikrintas ištisinis paviršiaus padengimas armavimo audiniu. Išdžiūvus armavimo sluoksniui išsikišusius stiklo audinio gabaliukus lygiai nukirpti

Reikalavimai klijavimo-armavimo mišiniui

| | |
|---|---|
| Vandens garų laidumo koeficientas μ | apie 50 |
| Sąnaudos: | apie 4 kg/m ² - 5 kg/m ² klijuojant |
| Sąnaudos: | Apie 4 kg/m ² - 5 kg/m ² armuojant |

Dviejų skirtingų sistemų sandūroje, būtina įrengti papildomą sustiprintą armavimą užleidžiant ne mažiau kaip 100 mm į kiekvieną pusę nuo siūlės.

Gruntas

Ant armuotojo sluoksnio voleliu arba šepetiu užtepamas impregnavimo arba grunto sluoksnis. Jei apdailai naudojamas spalvintas dekoratyvusis tinkas, rekomenduojama tuo pačiu atspalviu pigmentuoti ir gruntą.

| | |
|---|-----------------------------|
| Vandens garų laidumo koeficientas μ | apie 150 |
| Kietųjų dalelių kiekis: | apie 70 % |
| Tankis: | apie 1.6 kg/dm ³ |
| pH vertė: | apie 8 |

Silikoninis struktūrinis tinkas

Silikoninis tinkas (atsparus drėgmei, pelėsiui, grybeliams, neįgeriantis vandens, pralaidus garams). Tinkas naudojamas iš karto su spalva. Spalvą privalu priderinti prie esamų fasadų spalvų, pasidarant bent 3 bandymus. Struktūrinio tinko įrengimas pagal gamintojo technologiją.

| | |
|---|----------------------------------|
| Vandens garų laidumo koeficientas μ | apie 30 - 40 |
| Difuzija lygi oro sluoksnio storiui sd | apie 0.1 m sluoksnio storis 2 mm |
| Vandens įgertis W | < 0.5 W2 |
| Tankis: | apie 1.8 kg/dm ³ |
| Sukibimo stipris | 0.3 MPa |
| PH vertė | apie 9 |

| | | |
|------------------|--------------|-------|
| Dokumento žymuo: | Lapas / Lapų | Laida |
| 349-1-TDP-SA- TS | 6 / 14 | A |

Tinkas turi būti atsparus klimatinėms sąlygoms (šalčiui ir drėgmei). Vykdam šiltinimo ir tinkavimo darbus išoriniai paviršiai turi būti už dengti nuo saulės, lietaus ir vėjo. Visos tinko sluoksnių medžiagos turi būti vienos sistemos ir to paties gamintojo. Tvirtinimai turi būti atlikti pagal gamintojo rekomendacijas. Atsparus nešvarumams. Gamybos procese panaudojus standartinę apsaugą nuo mikroorganizmų (grybelių, dumblių ir pan.), slopina jų plitimą ant fasado. Hidrofobiškas, vandens garams pralaidus silikatinis tinkas, skirtas naudoti pastatų išorėje. Išorės tinkas turi atitikti standartą LST EN 13914-1:2016

Leistini nuokrypiai nutinkuotiems paviršiams

| Nukrypimo pavadinimas | Leistini ribiniai nuokrypiai, mm | | | Kontrolė |
|--|----------------------------------|-----------------|-----------------------|--|
| | Paprasto tinko | Pagerinto tinko | Aukštos kokybės tinko | |
| Nuokrypiai nuo vertikalės ir horizontalės: - 1-am metrui - visam aukščiui ar ilgiui | 3 10 | 2 7 | 1 5 | 5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams 5 matavimai 35- 40 metrų ilgio) |
| Angokraščių, piliastrų, stulpų, kampų, įdubų nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės: - 1-am metrui - visam aukščiui ar ilgiui | 4 5 | 2 4 | 1 3 | 5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams 5 matavimai 35- 40 metrų ilgio) |
| Tinkuoto angokraščio plokščio nuo projektinio, | <5 | <3 | <2 | 5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams - 5 matavimai 35-40) |
| Juostų nuo tiesios linijos tarp dviejų kampų ar užkarpų | <2 | <2 | <2 | 5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams - 5 matavimai 35-40 metrų ilgio) |
| Leistinas tinkuotų ir glaistytų paviršių drėgnumas | <8% | <8% | <8% | Matuojama 3 kartus 10 m² paviršiaus |

Visos tinko sluoksnių medžiagos turi būti vienos sistemos ir vieno gamintojo. Tvirtinimai turi būti atlikti pagal gamintojo rekomendacijas.

14.3 PLASTIFIKUOTA, PROFILIUOTA SKARDA

Stogui keliami B_{ROOF} (t1) klasės reikalavimai (Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 4 priedo 1 p.). Lifo stogas turi būti RE 20 atsparumo ugniai. Stogo laikančioms konstrukcijoms įrengti turi būti naudojami ne žemesnės kaip **B-s3, d2** degumo klasės produktai arba **B-s3, d2** degumo klasę atitinkančios konstrukcinės sistemos, kurioms įrengti naudojami ne žemesnės kaip **D-s2, d0** degumo klasės statybos produktai.

Profilis – T20, trapecinis. Spalva analogiška esamai gretimio pastato stogo dangai.

Stogo dangos savybės:

Profilio aukštis: 17 mm.

| | | |
|--------------------------------------|--------------|-------|
| Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SA- TS | Lapas / Lapų | Laida |
| | 7 / 14 | A |



Minimalus stogo nuolydis: 11°.

Lakšto storis: >0,4 mm.

Cinko kiekis: >275 g/m².

Rekomenduojamas atstumas tarp grebėstų: 300 mm.

Medžiagos savybės (skardai):

Dažytos skardos pagrindinė medžiaga - karštai galvanizuotas lakštinis plienas. Plieno lakštai su spalvotu padengimu yra stipri, lengvai formuojama ir atspari korozijai medžiaga. Specialus apsauginis sluoksnis lakštų suteikia atsparumą kenksmingoms sąlygoms.

Plieno lakšto su spalvotu paviršiaus padengimu turi sudaryti:

1. Polimerinė danga
2. Gruntas
3. Pasyvacinis sluoksnis
4. Cinko sluoksnis
5. Plieno lakštas >0,4 mm storio
6. Pasyvacinis sluoksnis
7. Gruntas
8. Apsauginė dažų danga

Dažytos skardos techninės savybės:

- Padengimo storis - 50 µm
- Paviršius struktūrinis
- Blizgumas, pagal Gardner 60° - 40
- Maksimali eksploatavimo temp. - 100 °C
- Minimali eksploatavimo temp. -60 °C
- Minimali formavimo temp. -15 °C
- Min leistinas lenkimo spindulys 1 t
- Atsparumas korozijai:
- Druskos testas - 1000 h
- Drėgmės testas - 1000 h

| | | |
|--------------------------------------|--------------|-------|
| Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SA- TS | Lapas / Lapų | Laida |
| | 8 / 14 | A |

Pastabos:

- Storio tolerancija nustatoma pagal standartą EN 10169-1
- Blizgesys nustatomas pagal standartą EN 10169-1
- Nurodo formavimo temperatūrą. Priklauso nuo formavimo greičio ir metodų
- t- lakšto storis be padengimo. Minimalus leidžiamas lenkimo spindulys.

Būtina atkreipti dėmesį į pačio plieno (be padengimo) savybes

Montavimo instrukcija profiliuoti lakštai

ĮRANKIAI. Lakštai įjaustomi tik plieno lakštams įjauti pritaikytais įrankiais, kurie neįkaista įjovimo metu. Lakštų negalima įjauti abrazyviniais diskais. Bet kokios įjovimo atliekos ir drožlės privalo būti kruopščiai nurinktos ir nuvalytos. Rekomenduotina bet kokius matomus paviršiaus įbrėžimus ar įjovimus uždažyti tam pritaikytais dažais, skirtais remonto darbams.

STOGO MATAVIMAS IR MATMENŲ PATIKRINIMAS Stogo lakštai montuojami statmenai (90 laipsnių kampų) pastogei (karnizui).

STOGO PLĖVELĖS KLOJIMAS Stogo plėvelės klojimas pradedamas horizontaliai nuo karnizo, kylant aukštyn link kraigo. Stogo plėvelė turėtų būti išleista bent po 200 mm nuo sienos prie karnizo ir vėjalentės kraštų. Pirmiausiai plėvelė užtiesiama ant stogo gegnių. Galutinai plėvelė tvirtinama sankabomis panaudojant tarpinę lystelę (ventiliacijai užtikrinti), ją prikalant prie gegnių. Plėvelė klojama leidžiant jai kaboti tarp gegnių (žemiausiai apie 40 mm ties gegnių viduriu). Ties kraigu, plėvelė tvirtinama pagal detalį montavimo instrukciją. Minimalus plėvelės užleidimas viena ant kitos horizontalia kryptimi yra 150 mm. Jeigu plėvelę reikia užleisti išilgine kryptimi, užlaidos daromos užleidžiant ant gegnių ne mažiau 100 mm. Gamintojai rekomenduoja naudoti difuzinę plėvelę, kuri neleis vandens garų kondensatui patekti ant stogo šilumos izoliacijos.

GREBĖSTAVIMAS Kai atstumas tarp stogo atramų (gegnių) yra 900 ar 1200 mm, dažniausiai užtenka 32x100 mm medinio. Grebėsto matmenis žr. konstrukcijų dalyje. Lentelėje pateikti minimalūs dydžiai. Po sniego užtvaramis ar kitose vietose, kur kaupiasi sniegas, grebėstai tvirtinami tankiau.

| | | |
|--------------------------------------|--------------|-------|
| Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SA- TS | Lapas / Lapų | Laida |
| | 9 / 14 | A |

| Grebėstavimo lentelė | | | | | | | |
|-----------------------|----------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| | | Stogo nuolydis 1:1 (45°) | | Stogo nuolydis 1:1,5 (34°) | | Stogo nuolydis 1:3 ar mažiau (18°) | |
| | | Gegnių žingsnis 900 mm | Gegnių žingsnis 1200 mm | Gegnių žingsnis 900 mm | Gegnių žingsnis 1200 mm | Gegnių žingsnis 900 mm | Gegnių žingsnis 1200 mm |
| Grebėstavimo žingsnis | 250 mm | 22X100 | 25X100 | 22X100 | 25X100 | 22X100 | 32X100 |
| | 300 mm | 22X100 | 25X100 | 22X100 | 32X100 | 25X100 | 32X100 |
| | 400 mm | 22X100 | 32X100 | 22X100 | 32X100 | 25X100 | 38X100 |
| | 450 mm | 22X100 | 32X100 | 25X100 | 32X100 | 32X100 | 38X100 |
| | 600 mm | 25X100 | 32X100 | 25X100 | 32X100 | 32X100 | 38X100 |
| | 750 mm* | 32X100 | 38X100 | 32X100 | 38X100 | 32X100 | 50X100 |
| | 900 mm* | 32X100 | 38X100 | 32X100 | 38X100 | 38X100 | 50X100 |
| | 1200 mm* | 32X100 | 50X100 | 32X100 | 50X100 | 38X100 | 50X100 |
| | 1500 mm* | 50X100 | 50X100 | 50X100 | 50X100 | 50X100 | 50X100 |

* – 0,6 mm storio profiliuoti lakštai T45

STOGO VIDINIO KAMPO (SĄLAJOS) MONTAVIMAS. Sąlajos grebėstų aukštis sulygiuojamas su pagrindiniu stogo grebėstavimu. Sąlajos ištinis grebėstavimas turėtų būti bent po 500 mm į abi puses. Tarp sąlajos grebėstų paliekamas mažiausiai 20 mm tarpelius ventilacijai. Sąlajos lankstiniai užleisti vienas ant kito mažiausiai 200 mm. Mažo nuolydžio stogams užlaidų vietose rekomenduojama naudoti sandarinimo mastiką. Pirmiausiai sąlajos užfiksuojamos prie pakloto vinimis jos kraštuose ir galutinai prisukama kartu su stogo dangos lakštu prie grebėstų. Sąlajos apačia nupjaunama ir suformuojama atitinkamai lygiuojant su karnizu. Sąlajos lankstinio apačia gali būti užlenkta. Kampo lankstinys turi būti mažiausiai 250 mm užleistas po stogo dangos lakštu. Rekomenduojama tarp stogo dangos lakštų palikti mažiausiai 200 mm atstumą. Tarp sąlajos ir stogo dangos lakšto naudojama sandarinanti profiliuota tarpinė atitinkanti lakšto skerspjūvį.

STOGO LAKŠTŲ MONTAVIMAS. Prieš montuojant pirmąjį stogo lakštą, pirmiausia pritvirtinamas karnizo lankstinys. Karnizo lankstinys montuojamas jį padėjus lygiagrečiai karnizui ir pritvirtinamas cinkuotomis vinimis ar sraigtais prie pirmo grebėsto. Pasitikrinama karnizo lankstinio lygiavimas, pavyzdžiui, pažymint tiesią liniją išilgai karnizo įtempiant lygiavimo virvelę. Tarp karnizo lankstinio ir stogo lakšto gali būti naudojama tos pačios formos kaip ir stogo profilis sandarinimo tarpinė, tačiau tokiu atveju turi būti paliktos oro pratekėjimo angos (ventilacijai). Stogo lakštų tvirtinimas paprastai pradedamas nuo stogo karnizo. Lakštai lygiuojami su karnizu, o ne su kraigu. Profiliuotus lakštus galima montuoti pradedant iš kairės į dešinę ar atvirkščiai. Karnizo užlaida 40-45 mm. Profiliuoti stogo lakštai prie grebėstų tvirtinami sraigtais žemiausiame profilio taške. Rekomenduojama tvirtinti 4.8 x 28 mm savisriegiais į medį. Lakšto kairėje pusėje yra kapiliarinis griovelis, kuris montuojant turi atsidurti po kitu lakštu. Jungiant stogo lakštus, lakštai tarpusavyje jungiami savisriegiais (4.8 x 23 mm) aukščiausiam bangos taške. Sandarumui užtikrinti jungimo vietose galima naudoti papildomas tarpines arba papildomai užleidžiant lakštus vieną ant kito per 1,5 bangos.

STOGO LAKŠTŲ KLOJIMAS. Pirmąjį lakštą tvirtinamas iškišant už karnizo apie 40-45 mm. Lakštas tvirtiname prie grebėsto ties karnizu ir ties kraigu vienu sraigtu. Sulygiuokite kito lakšto kraštą su pirmojo apačia, o jei kažkas neatitinka – nuimkite lakštus vieną nuo kito ir iš naujo tiksliai sulygiuokite. Pritvirtinkite kitą lakštą viršutinėje bangos dalyje, pradėdami nuo karnizo link kraigo. Tvirtinimo atstumas apie 500 mm. Taip sumontuokite tris ar keturis lakštus. Išsukite sraigtus ties kraigu ir sulygiuokite

| | | |
|--------------------------------------|--------------|-------|
| Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SA- TS | Lapas / Lapų | Laida |
| | 10 / 14 | A |

lakštus pagal karnizą. 10 Profi liuoti lakštai. Montavimo instrukcija STOGO LAKŠTŲ TVIRTINIMAS Profiliuotų lakštų montavimo instrukcija yra paruošta atsižvelgiant į vėjo jėgas lakštų kraštuose, temperatūrinius lakštų poslinkius ir lakštų sujungimo tvirtumą. Ties karnizu tvirtinkite lakštus į grebėstą kas antroje bangoje. Užlaida Ties kraigu tvirtinkite lakštus į grebėstą kas antroje profilio bangoje (2-3 sraigčiai lakštui). Vidurinėje dalyje naudokite 4-5 savisriegius kvadratiniam metrui pagal paveikslėlyje nurodytą pavyzdį.

STOGO LAKŠTŲ UŽLAIDOS. Profiliuotas lakštas užleidžiamas ant kito lakšto mažiausiai 250 mm ir fiksuojamas prie grebėsto kiekvienos bangos apačioje.

LAKŠTŲ SU UŽLAIDOMIS MONTAVIMAS Montuodami lakštus naudokite kreidos liniją pirmam viršutiniam lakštui vertikalčiai sulygiuoti. Tai jums palengvins tolesnį montavimą. Lakštų montavimo tvarka: R - jeigu lakštai yra su kapiliariniu grioveliu B - jeigu lakštai yra be kapiliarinio griovelio Užlaida Tęskite lakštų montavimą kaip parodyta piešinyje

LAKŠTŲ MONTAVIMAS TIES SĄLAJA Dengiama dviem žingsniais: nuo karnizo iki sąlajos ir nuo sąlajos iki kraigo. 1. Išpjauamas pirmas lakštas, kad jis atitiktų stogelio formą, pritvirtinamas lakštas reikiamoje vietoje. 2. Pritvirtinama atitinkama stogo sąlaja. 3. Atpjaunama reikiamos formos viršutinis stogo dangos lakštas ir jis pritvirtinamas.

VĖJALENTĖS. Vėjalentę montuojama aukštyje nuo karnizo ir nupjaunama tiksliai ties kraigu. Vėjalentė tvirtinama savisriegiais kas 1000 mm prie stogo šoninės lentos ir iš viršaus prie stogo lakšto. Vėjalenčių persidengimas turėtų būti ne mažesnis kaip 100 mm.

KRAIGAS. Kraigas pritvirtinamas prie stogo lakštų savisriegiais kas antrą bangą per sandarinančias tarpines. Kraigo lankstinys turi persidengti ne mažiau kaip 100 mm.

ŠLAITO IR SIENOS SANDŪRA. Sujungimo elemento ilgis yra 2000 mm, montuojant lankstinys turi persidengti ne mažiau kaip 100 mm. Sujungimo elementas pritvirtinamas prie profiliuoto lakšto kas 1000 mm. Sujungimo elementas pritvirtinamas prie fasado konstrukcijos kas 400 mm. Sumontuojama fasado apdaila. Po sujungimo elementu rekomenduojama naudoti universalią tarpinę.

BENDRIEJI REIKALAVIMAI. Montavimo metu nežymiai pažeistas skardos polimerinės dangos vietas galima užtepti arba užpurkšti gamintojo tiekiamais dažais, kurie yra skirti tik smulkiems remontiniams darbams. Todėl dažant pažeistas vietas reikia labai saugoti, kad dažai nepatektų ant polimerinės dangos, esančios aplink jas. Draudžiama purkšti dažus ant viso skardos lakšto ar jo dalies.

*Pastaba. Montavimas turi būti atliktas pagal konkretaus gamintojo rekomendacijas, išsirinkus konkretų gaminį.

15. REIKALAVIMAI GAMINIAMS, ĮRENGINIAMS, KT. ELEMENTAMS

Visi gaminiai ir įrenginiai turi turėti atitikties deklaracijas.

15.1 PVC langai

Bendrieji reikalavimai

Langų šilumos perdavimo koeficientas - $U \leq 1,1$ (W/(m²·K)).

Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.

| | | |
|------------------|--------------|-------|
| Dokumento žymuo: | Lapas / Lapų | Laida |
| 349-1-TDP-SA- TS | 11 / 14 | A |

Langai privalo turėti atitikties įvertinimą ir paženklinėti CE ženklu.

Langų gamybai naudojamo PVC profilio išorinių sienelių storis turi tenkinti LST EN 12608-1:2016 reikalavimus.

Šachtos uždengimui naudojami stiklai turi tenkinti LST EN 81-20 standarto reikalavimus.

Surinktus langų blokus, susidedančius iš staktos, vidinių bei išorinių rėmų, kartu su varstymo prietaisais ir furnitūra, tvirtinimo detalėmis, sandarikliais - pateikia patikimas gamintojas su atitinkamais savo rekvizitais ir gaminio pasu. Garantija langams ir durims turi būti mažiausiai 5 metams.

Kiti reikalavimai pateikti gaminių specifikacinėse lentelėse.

1.2 Reikalavimai langų montavimo darbų atlikimui

Langų montavimo darbai privalo būti atlikti pagal Lietuvos aplinkos apsaugos ministerijoje patvirtintas langų gamintojo montavimo darbų taisyklės (technines sąlygas), kurių kopiją, darbus atlikusi įmonė privalo pateikti darbų pridavimo metu.

Langas turi būti patikimai įtvirtintas į angokraščius, o tarpai tarp lango bloko ir angokraščių patikimai užsandarinėti. Tarpų tarp lango bloko ir angokraščių užsandarinimui naudoti makroflekso tipo išpurškiamus sąstatus. Įstačius langus, angokraščiai nutinkuojami arba apdailinami skardos lankstiniais. Langai tvirtinami angose specialiais ankeriais, kietvinėmis ir įsisriegiančiais varžtais.

Sumontavus langų ir durų staktas mūro ir staktos sandūra užhermetinama montavimo putomis, nutinkuojami ir nudažomi angokraščiai.

Langų (durų) ir pastato sienos jungtis turi kompensuoti apkrovas, temperatūros pokyčius, vibraciją bei kitus su statybos darbais susijusius poveikius ir turi atitikti bendrus fizinius reikalavimus. Tai pasiekama naudojant tik konkrečiai funkcijai atlikti skirtas sandarinimo medžiagas ir izoliacines juostas, išsiplečiančias tarpines. Dažniausiai montavimo siūlės užpildomos efektyvia šilumos izoliacija poliuretano putomis. Siūlės šiltinimo medžiaga parenkama taip, kad siūlės šilumos izoliacinės savybės būtų geresnės nei lango ar išorinių durų rėmo šilumos izoliacinės savybės. Šiltinimo medžiaga turi būti mažai vandens garus sugerianti ir turėti galimybę efektyviai vėdintis, kad visą laiką išliktų sausa. Siūlės šiltinimo medžiaga turi būti elastinga ir pakankamai tvirta, kad atlaikytų konstrukcijų poslinkius siūlėje.

Su išore besiribojančios sandarinimo siūlės dalis yra veikiami atmosferos veiksnių (UV spindulių, kritulių, temperatūros pokyčių), todėl turi būti gerai apsaugota nuo kenksmingos jų įtakos. Išorinei siūlei naudojamos medžiagos turi būti suderinamos su aplinkinėmis konstrukcijomis ir medžiagomis, turi efektyviai perimti konstrukcijų poslinkius siūlėje, būti elastingos, neperduoti kritinių įtempimų į siūlės konstrukcijas, taip pat turi būti atsparios atmosferos poveikiui, UV spinduliams ir būti ilgaamžės.

1.3 Gabenimas ir laikymas

Langai ir durys gabenami visomis transporto priemonėmis vertikaliai sustatyti viena eile į aukštį, laikantis galiojančių krovinių pervežimo taisyklių. Laikymo ir gabenimo metu langai ir durys turi būti apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų, užteršimo, sudrėkimo, atmosferinių veiksnių poveikio, tiesioginių saulės spindulių.

| | | |
|--------------------------------------|--------------|-------|
| Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SA- TS | Lapas / Lapų | Laida |
| | 12 / 14 | A |

15.2 Lauko durys

Lauko durys – automatinės dvivėrės nerūdijančio plieno. Darbų vykdymo metu jungiama prie lifto automatikos, pagal išsirinkto lifto montuotojų užduotį ir rekomendacijas. Jungiamosiomis detalėmis/hermetiškai užtaisoma jungiant su langų gaminiais pagal gamintojo rekomendacijas. Durys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.

15.3 Lifas

Liftą gali montuoti tik gamintojas, tiekėjas. Lifas montuojamas pagal gamintojo nurodymus ir instrukcijas. Sumontuotas lifas turi būti pridotas užsakovui, pateikta raštiška lifto naudojimo instrukcija.

Keleivinis lifas turi būti atskirtas nuo esamo Mokslo paskirties pastato dalies (R)EI 60 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis pertvaromis su EI₂ 30 durimis.

Lifto valdymas, kilus gaisrui, turi būti įrengiamas vadovaujantis LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimais. Viena lifto skirtoji aikštelė projektuojama pirmame aukšte, atsarginė - antrame aukšte.

Atvažiuavęs į skirtąją aikštelę, lifas turi sustoti atidarytomis durimis ir įjungti garsinį signalą (pvz., žodinį pranešimą) ir (arba) vaizdinį signalą (pvz., tekstinį pranešimą – „Gaisro pavojaus signalas. Lifas neveikia. Nedelsiant išlipkite“).

Garsinis signalas turi būti reguliuojamas nuo 35 dB(A) iki 65 dB(A) ir iš pradžių nustatomas ties 55 dB(A).

Sekantis lifto veikimo algoritmas turi atitikti LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimus arba nacionalinius reikalavimus. Galimi veikimo algoritmai:

a) ne vėliau kaip po 20 s turi būti uždamos lifto kabinos ir aikštelės durys ir užtikrinama, kad liftu nebebūtų galima naudotis. Durų atidarymo ir pavojaus signalizavimo mygtukai turi išlikti veikiantys, kad priešgaisrinė tarnyba galėtų patikrinti, ar kabina atvažiavo ir ar joje nėra įstrigusių asmenų. Bet koku iškvietimu iš skirtosios aikštelės turi būti inicijuojamas lifto, kuris yra atitinkamoje skirtojoje aikštelėje, durų atidarymas ne ilgesniam kaip 20 s laikotarpiui. Duris turi būti galima atidaryti rankomis;

b) kai iš lifto yra tiesioginis išėjimas į lauką lifas sustoja skirtojoje aikštelėje atidarytomis durimis.

Į liftus žmonėms pervežti projektuojant evakavimo(si) kelius neatsižvelgiama. Gaisro metu liftu naudotis draudžiama.

| | |
|-------------------------|--|
| Tipas | Vertikalus keleivinis lifas |
| Keliamoji galia | 13 žmonių |
| Sustojimų/durų skaičius | 5/5 |
| Kabinos įėjimai | Pereinamas 180 laip |
| Aukštų žymėjimas | Aukštų žymėjimas -1 (cokolinis aukštas); 1 (laukas); 2 (1 aukštas); 3 (2 aukštas); 4 (3 aukštas) |
| Kėlimo aukštis | 10,5 m (nuo cokolinio aukšto iki 3 aukšto) |
| Mašinų patalpa | Nėra |
| Šachtos matmenys | 2025 x 2660 mm |
| Pamato duobės gylis | 1250 mm |
| Kabinos matmenys | 1300 x 2100 x 2100 mm |

| | | |
|--------------------------------------|--------------|-------|
| Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SA- TS | Lapas / Lapų | Laida |
| | 13 / 14 | A |

| | |
|-------------------------------------|---|
| Durų matmenys | 1200 x 2000 mm |
| Šachtos durys | Šlifluotas nerūdijantis plienas (5 vnt) |
| Kabinos durys | Šlifluotas nerūdijantis plienas: durys iš patalpų (1 vnt.); stiklas: durys iš lauko (1 vnt). |
| Šachta | Žr. statinio projekto konstrukcijų dalį. |
| Durų priešgaisrinė kvalifikacija | Elz 30 (durims į patalpas) |
| Durų tipas | Šoninio atidarymo, dviejų panelių |
| Kabinos sienos | Šlifluotas nerūdijantis plienas |
| Kabinos apšvietimas | Apšvietimas „LED“, nerūdijančio plieno lubose UP-37 |
| Kabinos grindys | PVC danga pilka (pvz.: Grey Storm SC04, arba kt. analogiška) |
| Valdymo panelė | Valdymo panelė Nerūdijančio šlifluoto plieno, elektromechaniniai durų atidarymo bei uždarymo klavišai su Brailio raštu, padėties indikacija Dot Matrix |
| Porankis | Ant šoninės sienos šlifluoto nerūdijančio plieno apvalus, lenktais galais |
| Angokraščiai | 4 vnt. nerūdijančio šlifluoto plieno apie 900 (tikslinti vietoje) angose iš patalpų ir 1 nerūdijančio plieno apdaila tarp lifto šachtos durų ir lauko durų. |
| Angokraščių apatinės dalies apdaila | 4 vnt. lygios skardos apdaila (ilgis pagal angokraščio išorės matmenį (apie 1800, tikslinti vietoje), plotis 50 didesnis nei angos gylis (apie 950, tikslinti vietoje) |
| Kita informacija | Brailio raštas, Perkrovos davikliai, Durų kontrolė - foto užuolaida, Kabinos aukšto padėties indikatoriai (kabinoje ir visuose aukštuose), Valdymas gaisro atveju pagal EN 81-73, Pasikalbėjimo įrenginys tarp kabinos ir valdymo spintos, Avarinis apšvietimas, Kabinos atvykimo gongas, Balso sintezatorius, Išankstinis durų atidarymas, Automatinis išlaisvinimas dingus elektros energijai, EN81 -70, Galimybė prijungti prie išorinio elektros energijos šaltinio. Liftas turi atitikti LST EN 81-70, ISO 21542:2011 reikalavimus. |

| | | |
|--|--------------|-------|
| Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SA- TS | Lapas / Lapų | Laida |
| | 14 / 14 | A |

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

BENDRI NURODYMAI:


Projekte pateikti konkretūs statybos produktai ar statybos produktų pavadinimai, taikomi kaip analogas. Todėl skaičiuojant statybos darbų kainą, neprivaloma vadovautis pateiktais konkrečių statybos produktų pavadinimais, galima naudoti analogiškus, lygiavėčius statybos produktus, kurių techninės charakteristikos ir savybės ne blogesnės nei nurodytos šiame techniniame projekte. Turi būti naudojamos sertifikuotos statybinės medžiagos, prioritetas suteikiamas atsparumui, ilgaamžiškumui, didesnei pradinei investicijai ir mažesnėms eksploatacinėms sąnaudoms.

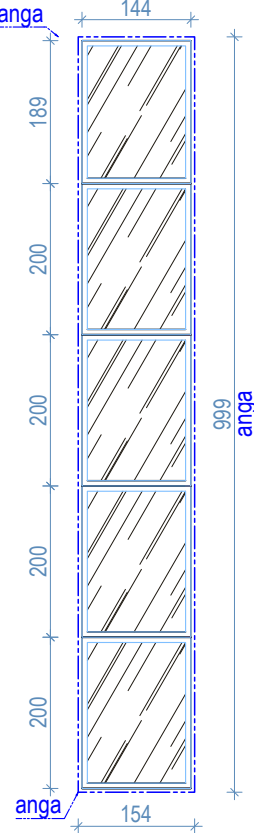
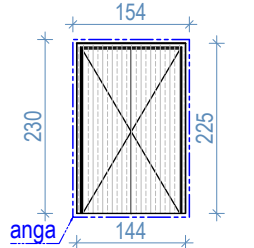


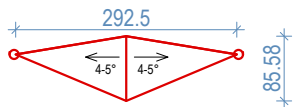

Statybos rangovas vertindamas projekte numatytus darbus (sąnaudų žiniaraščio poziciją ar sprendinį), įkainyje ar bendroje kainoje turi įsivertinti visus su šiuo darbų vykdymu susijusias išlaidas.


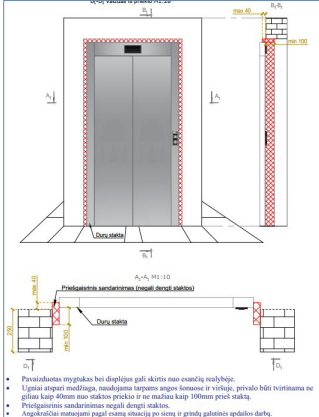
Dalyvis privalo išnagrinėti visą su pirkimu susijusią dokumentaciją, susipažinti su padėtimi vietoje/objekte. Kiekį tikslinti vietoje.

Montavimo altitudes, tvirtinimo-atrėmimo mazgus, angų dydžius tikslinti vietoje.

Tiekėjas visus statybos darbus atlieka, užtikrina jų kokybės kontrolę, taip pat jiems atlikti taiko statybos produktus, vadovaudamasis 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB (OL 2011 L 88, p. 5-43), Statybos įstatymu, nacionaliniais, taip pat iš tarptautinių, Europos organizacijų ir užsienio valstybių perimtais ir Lietuvos Respublikos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka įteisintais statybos techniniais dokumentais.

| | | | | |
|----------------------|--|---|---|-----------------------|
| A | 2025-06 | Pakoreguota pagal ekspertizės pastabas | | |
| 0 | 2025-04 | Rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti. | | |
| Laida | Data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | |
| Kval. patv. dok. nr. | UAB ASD Project www.asdproject.lt info@asdproject.lt + 370 613 99 774 | | <div></div> <div>Statinio projekto pavadinimas: KITOS INŽINERINIŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, STUDENTŲ G. 17, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., STATYBOS PROJEKTAS</div> | |
| A 1882 | PV | E. Slušnis | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS | Laida |
| A 2010 | PDV | U. Pukštienė | | A |
| | ARCH. | A. Žaromskis | | |
| LT | Statytojas ir/arba užsakovas: VŠĮ KAUNO KOLEGIJA | | Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SA- SŽ | Lapas / Lapų 1 / 1 |

| Eil. Nr. | Pavadinimas Žymėjimas plane | Brėžinys/analogo pav. | Pastabos | Kiekis vnt. | Plotas kv.m. |
|----------|--------------------------------|--|---|-------------|--------------------|
| 1. | Langai; L-1 |  2D fasadinis vaizdas iš išorės | Skaidraus stiklo paketas plastikiniame rėme. Nevarstoma. Rėmo spalva išorėje ir viduje balta RAL 9010 (Pure white). Šilumos ir garso laidumas pagal galiojančias normas. Tvirtinimas prie metalo sijų/gelžbetonio sienų. Rėmai jungiami jungiamosiomis detalėmis/hermetiškai užtaisomi pagal gamintojo rekomendacijas, išlaikant gaminio rėmo spalvinį sprendimą. Iš vidaus prie angokraščio klijuojama analogiškos spalvos rėmui apdailinė juosta. Matmenys projektiniai, būtina, prieš užsakant gaminius, matmenis tikslinti vietoje, esant įrengtai angai. | 1 | - |
| 2. | Durys; D-1 |  2D fasadinis vaizdas iš išorės | Automatinės dvivėrės nerūdijančio plieno lauko durys (darbų vykdymo metu jungiama prie lifto automatikos, pagal išsirinkto lifto montuotojų užduotį ir rekomendacijas). Jungiamosiomis detalėmis/hermetiškai užtaisoma jungiant su langų gaminiais pagal gamintojo rekomendacijas. Dvivėrės durys gaisro metu turi automatiškai atsідaryti nuo GAS. Matmenys projektiniai, būtina, prieš užsakant gaminius, matmenis tikslinti vietoje, esant įrengtai angai. | 1 | - |
| 3. | Stogo danga |  Esama stogo danga | Lifto stogui naujai įrengiama plastifikuota, profiliuota skarda (analogiška esamai). | - | 9,2 m ² |
| 4. | Stogo danga |  Esama stogo danga | Esamo stogo dangos pakeitimas analogiška danga dėl projektuojamo lifto stogo sujungimo ir lietaus suvedimo. | - | 3,5 m ² |
| 5. | Stogo apskardinimai | - | Spalva ruda, pagal įrengiamo stogo splavą. | - | 9,37 m |
| 6. | Sąlaja lietaus nubėgimimui |  2D vaizdas plane | Ištisinis skardos lankstinys - sąlaja lietaus nubėgimimui. | 1 vnt. | 2,0 m ² |
| 7. | Struktūrinis tinkas |  esama tarplangių spalva (ruda). | Spalva ruda, analogiška esamai Verslo mokyklos 1C3p pastato tarplangių rudai splavai. | - | 115,74 |

| Eil. Nr. | Pavadinimas Žymėjimas plane | Brėžinys/analogo pav. | Pastabos | Kiekis vnt. | Plotas kv.m. |
|----------|-----------------------------------|--|---|--------------|--------------|
| 8. | Struktūrinio tinko atstatymas |  Verslo mokyklos 1C3p pastato fasadas | Atstatomas Verslo mokyklos 1C3p pastato fasadas dėl projektuojamo lifto statinio pristatymo. | - | 26,51 |
| 9. | Struktūrinio tinko angokraščiai | - | Spalva ruda, analogiška esamai Verslo mokyklos 1C3p pastato tarplangių rudai splavai (ta pati kaip ir lifto pastato fasado). | - | 4,12 |
| 10. | Betono impregnantas | - | Lifto šachta iš vidaus nuvaloma ir impregnuojama betono impregnantu. | - | 134,64 |
| 11. | Vėdinimo grotelės | - | Vėdinimo grotelės pastogei ir lifto šachtai 300X200. Spalva išorinių - ruda, vidinių - pilka. | 4 | - |
| 12. | Ortakis | - | 300X200, ilgis per sienos storį ~ 550 | 2 | - |
| 14. | Liftas | - | Žr. „Lifto specifikacija“. | 1 | - |
| 15. | Priešgaisrinis sandarinimas |  Lifto durų priešgaisrinis sandarinimas | Lifto angokraščių iš patalpų priešgaisrinis sandarinimas EI 60 (~50 mm storio, žr. "Lifto durų priešgaisrinis sandarinimas"). | - | 4,38 |
| 16. | Stogelis | - | Berėmio grūdinto laminuoto stiklo stogelis su atotampomis virš įėjimo durų. 1000 mm ilgio ir 2000 mm pločio. | 1 | - |
| 17. | Stogo tvorelė | - | Nuardžius dalį, kur pristatomas liftas, esamo pastato stogo tvorelės, įrengiama nauja, virš lifto stogo, analogiška esamai, 0,6 m aukščio metalinė tvorelė. | 9,66 bėg. m. | |
| 18. | Išpėjamieji taktiliniai paviršiai | - | Kiekviename aukšte priešais lifto duris, 300 mm per visą angos plotį įrengiami išpėjamieji taktiliniai paviršiai, atitinkantys ISO 21542 2011 reikalavimus - PVC dangos plytelės 300x300mm. | 40 | |

Pastabos:

- Matmenys, kiekiai projektiniai, būtina tikslinti vietoje.
- Gaminių, medžiagų atiktis gaisrinės saugos reikalavimams, turi atitikti projekto gaisrinės saugos dalyje nurodytus reikalavimus.
- Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir projektą suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis (jei tai buvo atlikta).

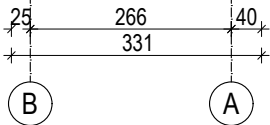
| | | |
|----------------------|--|---|
| A | 2025-06 | Pakoreguota pagal ekspertizės pastabas. |
| 0 | 2025-04 | Rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti. |
| Laida | Data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |
| Kval. patv. dok. nr. | UAB ASD Project el.p.: info@asdproject.lt; tel.: +37061399774 | |
| A 1882 | PV | Eimantas Slušnis |
| A 2010 | PDV | Urtė Pukštienė |
| | ARCH | Augustinas Žaromskis |
| LT | Statytojas ir/arba užsakovas: VšĮ Kauno kolegija | |

| | |
|--|------|
| Statinio projekto pavadinimas: Kitos inžinerinių statinių paskirties grupės, kitos paskirties inžinerinio statinio, Studentų g. 17, Alytaus m., Alytaus m.sav., statybos projektas. | |
| Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01 - Statinys - inžinerinis statinys Gaminių ir medžiagų žiniaraštis | |
| Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SA.B-SŽ | |
| Lapas | Lapų |
| 1 | 1 |

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

| Eil. Nr. | Žymuo | Brėžinio pavadinimas | Lapų | Laida | Pastabos |
|----------|----------------------|---|------|-------|----------|
| 1. | 349-1-01-TDP-SA.B-01 | 01 - Statinys - inžinerinis statinys. Pirmojo (Antrojo, trečio, pusrūsio) aukšto planas M 1:100 | 1 | 0 | |
| 2. | 349-1-01-TDP-SA.B-02 | 01 - Statinys - inžinerinis statinys. Stogo planas. M 1:100 | 1 | 0 | |
| 3. | 349-1-01-TDP-SA.B-03 | 01 - Statinys - inžinerinis statinys. Pjūvis A-A. M 1:100 | 1 | 0 | |
| 4. | 349-1-01-TDP-SA.B-04 | 01 - Statinys - inžinerinis statinys. Fasadas A-B, 1-2 M 1:100 | 1 | 0 | |
| 5. | 349-1-01-TDP-SA.B-05 | 01 - Statinys - inžinerinis statinys. Fasadas B-A, M 1:100 | 1 | 0 | |
| 6. | 349-1-01-TDP-SA.B-06 | 01 - Statinys - inžinerinis statinys. Schema su AN saugos salelėmis | 1 | 0 | |

| | | | | | |
|----------------------|--|---|--|--|--------------|
| A | 2025-06 | Pakoreguota pagal ekspertizės pastabas | | | |
| 0 | 2025-04 | Rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti. | | | |
| Laida | Data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. patv. dok. nr. | UAB ASD Project www.asdproject.lt info@asdproject.lt +370 613 99 774 | |  Statinio projekto pavadinimas: KITOS INŽINERINIŲ STATINIŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, STUDENTŲ G. 17, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., STATYBOS PROJEKTAS | | |
| A 1882 | PV | E. Slušnis | BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS | | Laida |
| A 2010 | PDV | U. Pukštienė | | | A |
| | ARCH. | A. Žaromskis | | | |
| LT | Statytojas ir/arba užsakovas: | | Dokumento žymuo: | | Lapas / Lapų |
| | VŠĮ KAUNO KOLEGIJA | | 349-1-TDP-SA- BŽ | | 1 / 1 |



Esamo pastato sienos ir pertvaros.

Išardomas mūras (tarp lango ir grindų)

Projektuojamas apšiltinimas.

Projektuojama lifto šachta - G/B monolitas.

Projektuojamas langas.


Esami langai.

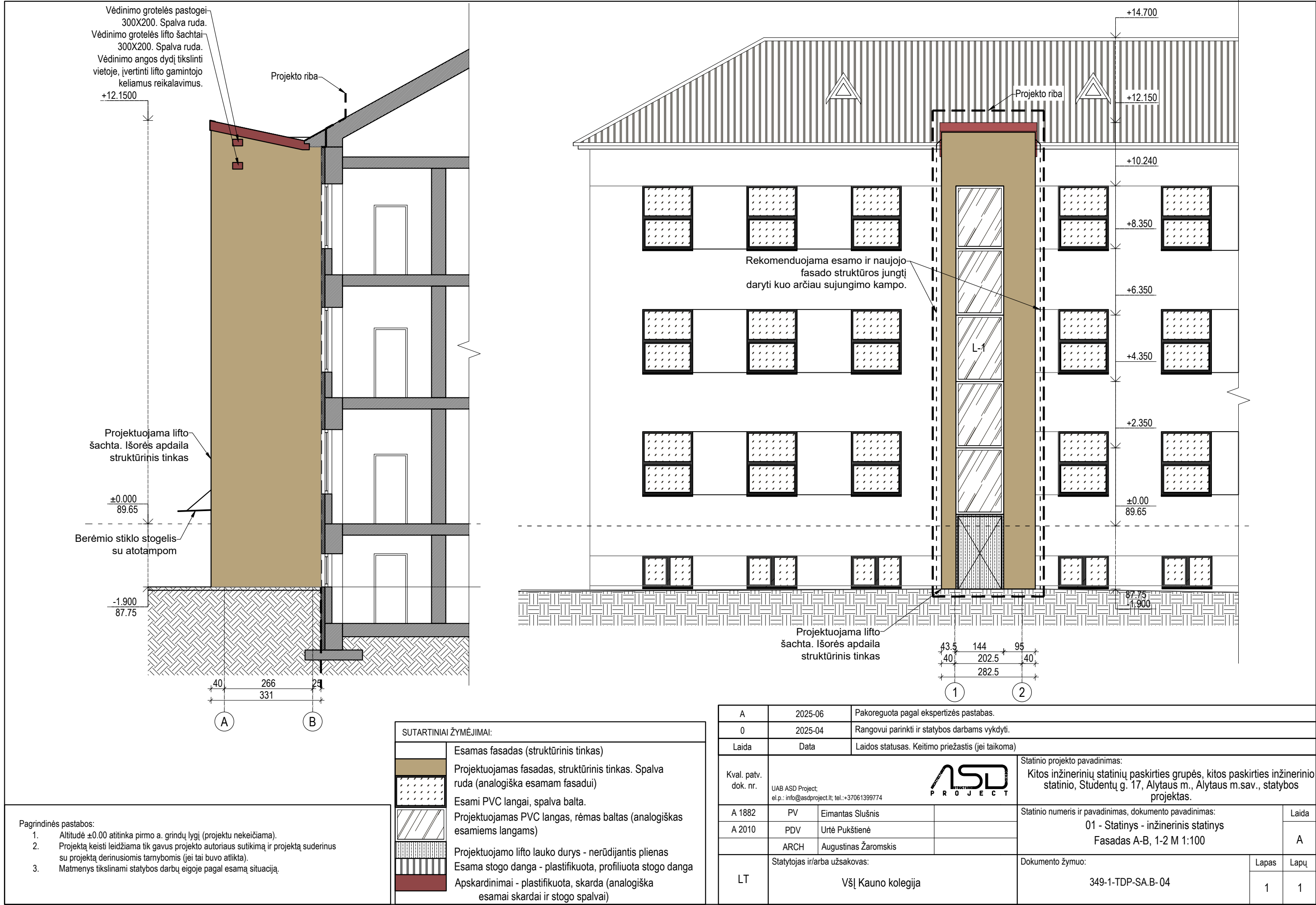
Esama stogo danga - plastifikuota, profiliuota stogo danga

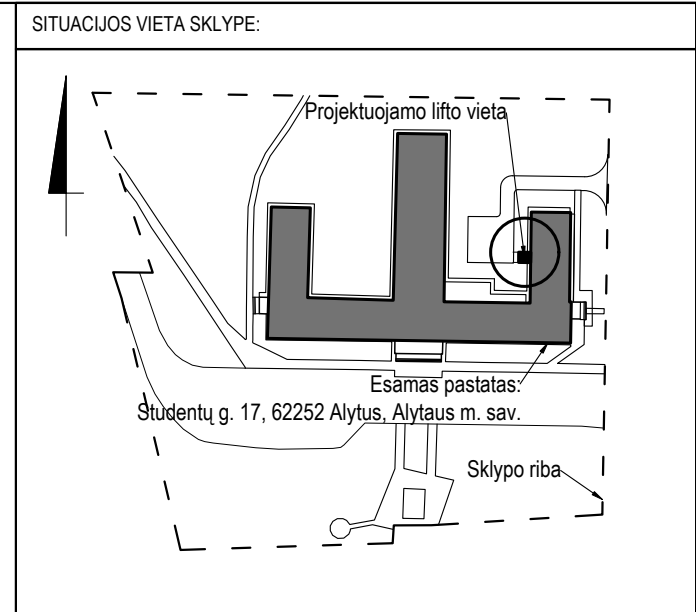
Projektuojama stogo danga - plastifikuota, profiliuota stogo danga (analogiška esamai).

Išpėjamieji taktiliniai paviršiai, PVC dangos plytelės 300x300mm (analogiškos įrengiamoms atskirame kapitaliniame projekte).

1. Altitudē ± 0.00 atitinka pirmo a. grūdų lygi (projektu nekeičiama).
2. Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir projektą suderinus su projekto derinusiomis tarnybomis (jei tai buvo atliktą).
3. Matmenys tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.


| | | | | | | |
|----------------------|--|---|---|--|--|-----------|
| A | 2025-06 | Pakoreguota pagal ekspertizės pastabas. | | | | |
| 0 | 2025-04 | Rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti. | | | | |
| Laida | Data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | | |
| Kval. patv. dok. nr. | UAB ASD Project; el.p.: info@asdproject.lt; tel.:+37061399774 | |  | | Statinio projekto pavadinimas: Kitos inžinerinių statinių paskirties grupės, kitos paskirties inžinerinio statinio, Studentų g. 17, Alytaus m., Alytaus m.sav., statybos projektas. | |
| A 1882 | PV | Eimantas Stušnis | | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01 - Statinys - inžinerinis statinys Pjūvis A-A. M 1:100 | Laida | |
| A 2010 | PDV | Urtė Pukštienė | | | A | |
| | ARCH | Augustinas Žaromskis | | | | |
| LT | Statytojas ir/arba užsakovas: VšĮ Kauno kolegija | | | Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SA.B-03 | Lapas 1 | Lapų 1 |

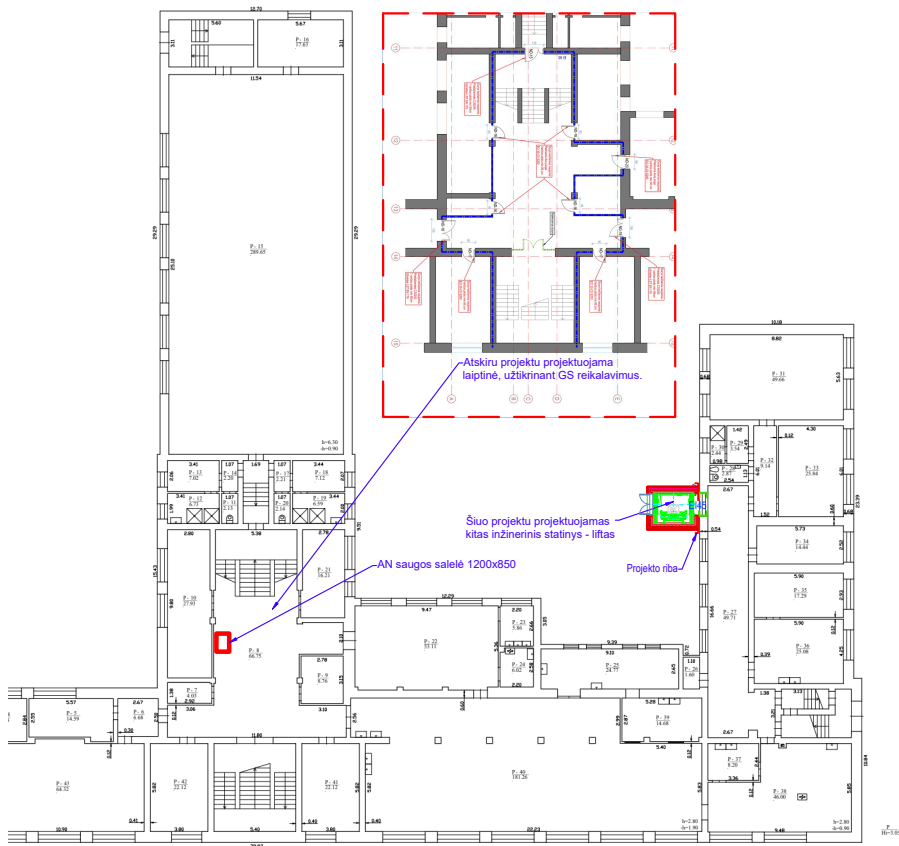




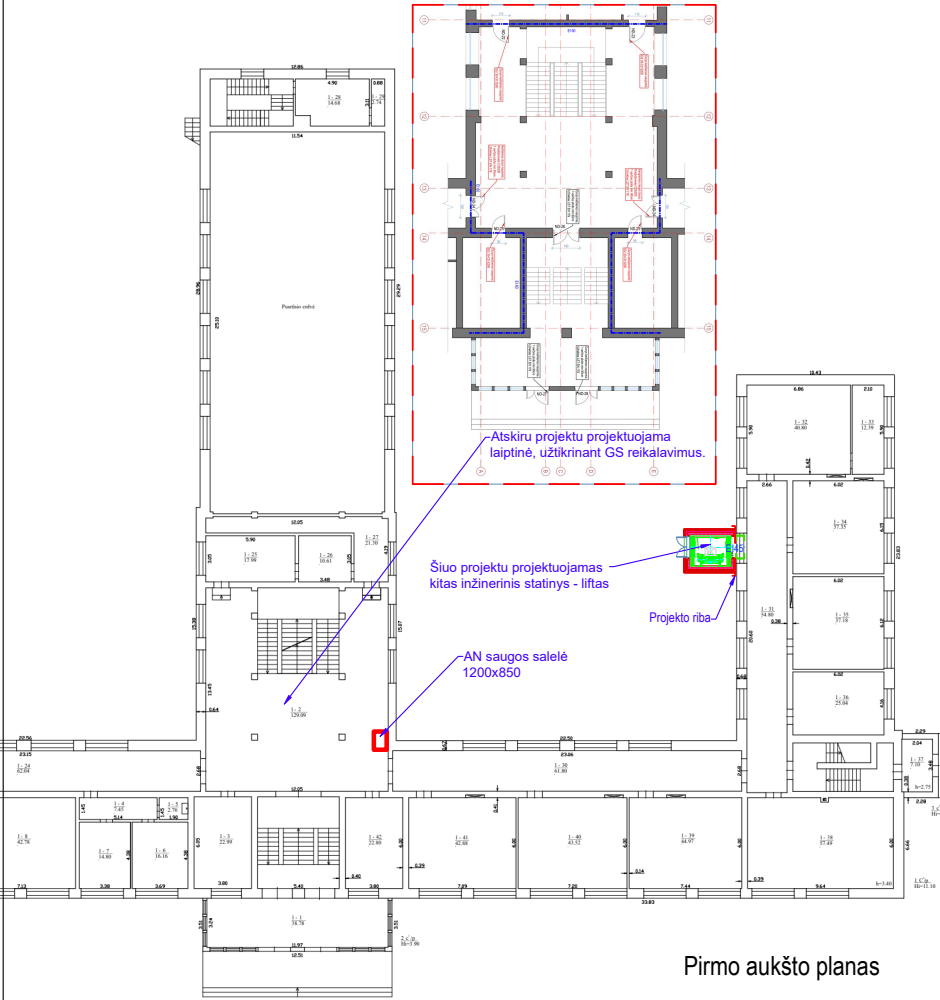
Pagrindinės pastabos:

1. Altitudė ± 0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį (projektu nekeičiama).
2. Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir projektą suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis (jei tai buvo atlikta).
3. Matmenys tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.

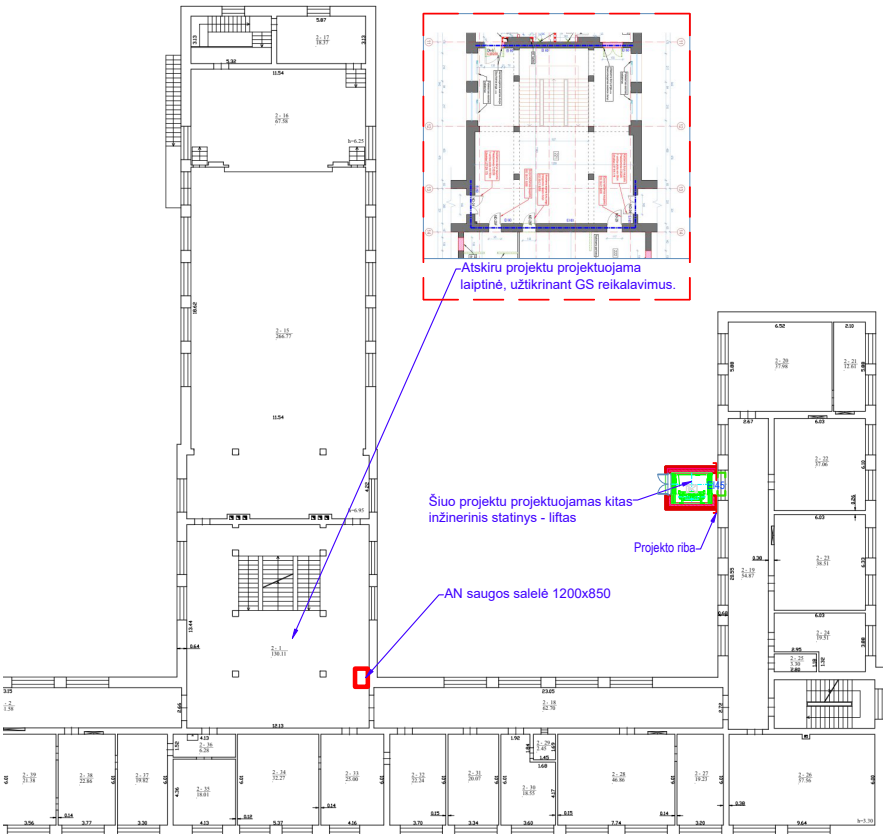
| | | | | | | |
|----------------------|---|---|---|---|--|-----------|
| A | 2025-06 | Pakoreguota pagal ekspertizės pastabas. | | | | |
| 0 | 2025-04 | Rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti. | | | | |
| Laida | Data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | | |
| Kval. patv. dok. nr. | UAB ASD Project; el.p.: info@asdproject.lt; tel.: +37061399774 | |  | | Statinio projekto pavadinimas: Kitos inžinerinių statinių paskirties grupės, kitos paskirties inžinerinio statinio, Studentų g. 17, Alytaus m., Alytaus m.sav., statybos projektas. | |
| A 1882 | PV | Eimantas Slušnis | | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01 - Statinys - inžinerinis statinys Fasadas B-A, M 1:100 | Laida | |
| A 2010 | PDV | Urtė Pukštienė | | | A | |
| | ARCH | Augustinas Žaromskis | | | | |
| LT | Statytojas ir/arba užsakovas: VšĮ Kauno kolegija | | | Dokumento žymuo: 349-1-TDP-SA.B-05 | Lapas 1 | Lapų 1 |



Cokolinio aukšto planas



Pirmo aukšto planas



Antro aukšto planas



Trečio aukšto planas

Pastabos:

1. Pagrindinėje esamo pastato, prie kurio pristatomas projektuojamas inžinerinis statinys - liftas, laiptinėje numatoma AN saugos salelė ne mažesnė kaip 1200x850.
2. Esamo pastato pagrindinės laiptinės GS reikalavimai užtikrinami atskirai rengiamu projektu.

| | | | | | |
|----------------------|--|---|--|--|------|
| A | 2025-06 | Pakoreguota pagal ekspertizės pastabas. | | | |
| 0 | 2025-04 | Rangovui parinkti ir statybos darbams vykdyti. | | | |
| Laida | Data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. patv. dok. nr. | <div>UAB ASD Project; el.p.: info@asdproject.lt; tel.: +37061399774</div> <div>ASD PROJECT</div> | | | Statinio projekto pavadinimas: | |
| | | | | Kitos inžinerinių statinių paskirties grupės, kitos paskirties inžinerinio statinio, Studentų g. 17, Alytaus m., Alytaus m.sav., statybos projektas. | |
| | | | | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: | |
| | | | | Laida | |
| A 1882 | PV | Eimantas Slušnis | | 01 - Statinys - inžinerinis statinys | |
| A 2010 | PDV | Urtė Pukštienė | | Schema su AN saugos salelėmis | |
| | ARCH | Augustinas Žaromskis | | A | |
| LT | Statytojas ir/arba užsakovas: VšĮ Kauno kolegija | | | Dokumento žymuo: | |
| | | | | 349-1-TDP-SA.B-06 | |
| | | | | Lapas | Lapų |
| | | | | 1 | 1 |